

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia poslancov Obecného zastupiteľstva
obce Cernina konaného dňa 30. septembra 2022

Starostka obce: Ing. Helena Madzinová

Poslanci OZ - prítomní: **5 poslanci** – Dávid Arendáč, Ján Dulina, Ing. Milan Krajňak,
Vladimír Orenič, Bc. Peter Pisanský, Ivan Perháč

Neprítomní: **2 poslanci** – Dávid Arendáč, Marián Kvaska

Zapisovateľka: Mgr. Ivana Mihaličoková

Hlavná kontrolórka obce: Mgr. Anna Humeníková

Občania: Podľa priloženej prezenčnej listiny – **nikto**

Host': Nikto

Návrh programu zasadnutia OZ dňa 30.9.2022:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ
4. Plnenie uznesení zo dňa 30.8.2022
5. Informácia hlavnej kontrolórky o začatí kontroly na nedoplatky za TKO v zmysle Plánu kontroly na rok 2022
6. Schválenie VZN č. 6/2022 o ustanovení podmienok nákupu nehnuteľného majetku obcou Cernina
7. Schválenie kúpnej zmluvy medzi Ing. MD a Obcou Cernina
8. Žiadosť starostky obce o preplatenie dovolenky za rok 2021
9. Informácia starostky obce o dianí v obci
10. Interpelácie poslancov
11. Záver

1. Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Cernine otvorila a viedla starostka obce Ing. Helena Madzinová, ktorá privítala všetkých prítomných poslancov a hlavnú kontrolórku obce Mgr. Annu Humeníkovú. Konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní 5 poslanci, čo je nadpolovičná väčšina a zhodnotila, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Neprítomní poslanci: Dávid Arendáč, Marián Kvaska - svoju neúčast' na zasadnutí telefonicky ospravedlnili.

2. **Za zapisovateľku** rokovania bola starostkou obce určená: Mgr. Ivana Mihaličoková, pracovníčka OcÚ.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Ivan Perháč, Bc. Peter Pisanský

3. Poslancom OZ bol predložený Návrh programu zasadnutia OZ konaného dňa 30.9.2022.

Pripomienky, návrhy: Voči predloženému návrhu programu neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky alebo doplňujúce návrhy. Následne prebehlo hlasovanie za jeho schválenie:

Uznesenie č. 136/2022

Obecné zastupiteľstvo v Cernine **schvaľuje** Program zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.9.2022:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ
4. Plnenie uznesení zo dňa 30.8.2022
5. Informácia hlavnej kontrolórky o začatí kontroly na nedoplatky za TKO v zmysle Plánu kontroly na rok 2022
6. Schválenie VZN č. 6/2022 o ustanovení podmienok nákupu nehnuteľného majetku obcou Cernina
7. Schválenie kúpnej zmluvy medzi Ing. MD a Obcou Cernina
8. Žiadosť starostky obce o preplatenie dovolenky za rok 2021
9. Informácia starostky obce o dianí v obci
10. Interpelácie poslancov
11. Záver

Za prijatie:	5	Ján Dulina, Ing. Milan Krajňak, Vladimír Orenič, Bc. Peter Pisanský, Ivan Perháč
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	2	Dávid Arendáč, Marián Kvaska

Dňa 30.9.2022, Ing. Helena Madzinová, starostka

4. Plnenie uznesení zo dňa 30.8.2022
- **Uznesenie č. 135/2022** – splnené – vstúpením do jednania s vlastníkom NS starostka uzatvorila ústnu dohodu s následným odkúpením NS
 - **Pripomienky, návrhy:** bez pripomienok
 - **Vzaté na vedomie**

Uznesenie č. 137/2022

Obecné zastupiteľstvo v Cernine **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesenia č. 135/2022 zo dňa 30.8.2022.

Za prijatie:	5	Ján Dulina, Ing. Milan Krajňak, Vladimír Orenič, Bc. Peter Pisanský, Ivan Perháč
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	2	Dávid Arendáč, Marián Kvaska

Dňa 30.9.2022, Ing. Helena Madzinová, starostka

5. Informácia hlavnej kontrolórky o začatí kontroly na nedoplatky za TKO v zmysle Plánu kontroly na rok 2022.

Pripomienky, návrhy: Bez pripomienok

Uznesenie č. 138/2022

Obecné zastupiteľstvo v Cernine **berie na vedomie** Informáciu hlavnej kontrolórky o začatí kontroly na nedoplatky za TKO v zmysle Plánu kontroly na rok 2022.

Za prijatie: 5 Ján Dulina, Ing. Milan Krajňak,
Vladimír Orenič, Bc. Peter Pisanský, Ivan Perháč
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nepřítomní: 2 Dávid Arendáč, Marián Kvaska

Dňa 30.9.2022, Ing. Helena Madzinová, starostka

6. Přítomným boli predložené ku schválení VZN č. 6/2022 o ustanovení podmienok nákupu nehnuteľného majetku obcou Cernina, ktoré bolo zverejnené na web-stránke obce dňa 13.9.2022. Poslancom bolo VZN zaslané aj na ich e-mailové adresy.

Pripomienky, návrhy: Voči predloženému VZN neboli v zákonom stanovenej lehote zo strany občanov ani poslancov vznesené žiadne pripomienky alebo doplňujúce návrhy. Následne prebehlo hlasovanie za jeho schválenie:

Uznesenie č. 139/2022

Obecné zastupiteľstvo v Cernine **s ch v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Cernina č. 6/2022 o ustanovení podmienok nákupu nehnuteľného majetku obcou Cernina

Za prijatie: 5 Ján Dulina, Ing. Milan Krajňak,
Vladimír Orenič, Bc. Peter Pisanský, Ivan Perháč
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nepřítomní: 2 Dávid Arendáč, Marián Kvaska

Dňa 30.9.2022, Ing. Helena Madzinová, starostka

7. Přítomným bola predložená kúpna zmluva medzi Ing. MD, vlastníkom prízemnia Nákupného strediska a obcou Cernina, ktorej návrh obdržali aj na e-mailové adresy.

Pripomienky, návrhy: Voči predloženej kúpnej zmluve přítomní nemali žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy. S kúpnu cenou 26.000,- € poslanci súhlasili a navrhli túto schváliť:

Uznesenie č. 140/2022

Obecné zastupiteľstvo v Cernine **s c h v a ľ u j e** kúpno-predajnú zmluvu medzi predávajúcim Ing. MD a kupujúcou Obcou Cernina za dohodnutú kúpnu cenu 26.000,- €, ktorej predmetom je prevod nehnuteľnosti, postavenej na parcele registra „C“ parc. č. 3/4 a parcele registra „C“ parc. č. 4/1, súpisné číslo 26, popis stavby: Nákupné stredisko a to číslo nebytového priestoru 1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve v pomere 7529/89620 a číslo nebytového priestoru 3, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve v pomere 44040/89620 a, všetko zapísané na Liste vlastníctva č. 898 vedenom Okresným úradom Svidník, Katastrálnym odborom, okres: Svidník, obec: Cernina, katastrálne územie: Cernina.

Súčasťou predaja nie je pozemok, na ktorom sa nachádza budova (predmet prevodu). Právny vzťah k pozemku parcele registra „C“ parc. č. 3/4 a parcele registra „C“ parc. č. 4/1 pod stavbou so súpisným číslom 26 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

Uvedenú nehnuteľnosť bude obec využívať výlučne v záujme plnenia kompetencií obce vo vzťahu k zlepšeniu podmienok obyvateľov obce a na plnenie povinnosti, ktoré obci vyplývajú zo zákona č. 369/1990 Zb. Zákona o obecnom zriadení a ďalších právnych predpisov, ktoré určujú kompetencie samosprávy.

Za prijatie:	5	Ján Dulina, Ing. Milan Krajňak, Vladimír Orenič, Bc. Peter Pisanský, Ivan Perháč
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	2	Dávid Arendáč, Marián Kvaska

Dňa 30.9.2022, Ing. Helena Madzinová, starostka

8. Žiadosť starostky obce o preplatenie dovolenky za rok 2021
Pripomienky, návrhy: Ide o nevyčerpanú dovolenku za rok 2021 v počte 16,5 dňa.
Vzhľadom k tomu, že sa končí funkčné obdobie, prítomní nemali žiadne výhrady voči Preplateniu dovolenky za rok 2021. Následne prebehlo hlasovanie:

Uznesenie č. 141/2022

Obecné zastupiteľstvo v Cernine **súhlasí** s preplatením dovolenky starostke obce Ing. Helene Madzinovej za rok 2021 v počte 16,5 dňa.

Za prijatie:	5	Ján Dulina, Ing. Milan Krajňak, Vladimír Orenič, Bc. Peter Pisanský, Ivan Perháč
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	2	Dávid Arendáč, Marián Kvaska

Dňa 30.9.2022, Ing. Helena Madzinová, starostka

9. Informácia starostky obce o dianí v obci:

- a/ Informácia o uzatvorení Zmluvy o odchyte túlavých zvierat
- b/ Žiadosť o predĺženie autobusového spoja č. 1 na linke 712412
- c/ Oboznámenie sa s projektovou dokumentáciou na realizáciu Prístrešku pre obecné autá
- d/ Informácia o zrealizovaní výmeny okien v Nákupnom stredisku
- e/ Informácia o zrealizovaní projektu Revitalizácia verejných priestranstiev v obci Cernina
- f/ e-mailový podnet od Mgr. MK k plneniu VZN č. 4/2022

Uznesenie č. 142/2022

Obecné zastupiteľstvo v Cernine **berie na vedomie** Informáciu starostky obce o dianí v obci, a to v bodoch a/ až f/:

- a/ Informácia o uzatvorení Zmluvy o odchyte túlavých zvierat
- b/ Žiadosť o predĺženie autobusového spoja č. 1 na linke 712412
- c/ Oboznámenie sa s projektovou dokumentáciou na realizáciu Prístrešku pre obecné autá
- d/ Informácia o zrealizovaní výmeny okien v Nákupnom stredisku
- e/ Informácia o zrealizovaní projektu Revitalizácia verejných priestranstiev v obci Cernina
- f/ e-mailový podnet od Mgr. MK k plneniu VZN č. 4/2022

Za prijatie:	5	Ján Dulina, Ing. Milan Krajňak, Vladimír Orenič, Bc. Peter Pisanský, Ivan Perháč
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	Dávid Arendáč, Marián Kvaska

Dňa 30.9.2022, Ing. Helena Madzinová, starostka

10. Interpelácie poslancov: zo strany poslancov nebol vznesené žiadne interpelácie
Pripomienky, návrhy: túto skutočnosť vzali prítomní na vedomie

Uznesenie č. 143/2022

Obecné zastupiteľstvo v Cernine **berie na vedomie**, že zo strany poslancov neboli vznesené žiadne interpelácie

Za prijatie:	5	Ján Dulina, Ing. Milan Krajňak, Vladimír Orenič, Bc. Peter Pisanský, Ivan Perháč
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	Dávid Arendáč, Marián Kvaska

Dňa 30.9.2022, Ing. Helena Madzinová, starostka

11. Záver

Na záver starostka obce poďakovala všetkým prítomným poslancom, hlavnej kontrolórke obce a zapisovateľke za účasť a ukončila zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Cernine.

V Cernine dňa 30.9.2022

Overovatelia zápisnice:

Ivan Perháč

v.r.

Bc. Peter Pisanský

v.r.

v.r.

Ing. Helena Madzinová
starostka obce